

PUBLICATIEBALANS

**BOKELWEG BV
SCHIMMELT 24
NL-5611 ZX EINDHOVEN**

per 15 december 2017

Opmerking:

De vennootschap is per 15 december 2017
verdwenen als gevolg van een fusie met
Xior Student Housing nv, te Antwerpen

Inhoudsopgave:

Balans : pag. 2,3,

Toelichting op de balans : pag. 4,5

BOKELWEG BV**Balans: per 15 december 2017**

<u>VASTE ACTIVA</u>	21/28		19.192.897,00
III. Materiële vaste activa	22/27	19.192.897,00	
A. Terreinen en gebouwen	22	19.192.897,00	
221000 HEER BOKELWEG - ROTTERDAM		19.192.897,00	
<u>VLOTTENDE ACTIVA</u>	29/58		98.769,35
VII. Vorderingen op ten hoogste één jaar	40/41	91.723,51	
A. Handelsvorderingen	40	91.723,51	
400001 OPENSTAANDE KLANTEN		91.723,51	
IX. Liquide middelen	54/58	7.045,84	
550000 REKENING ING NL75		7.045,84	
<u>Totaal der activa</u>	-	-	<u>19.291.666,35</u>
<u>EIGEN VERMOGEN</u>	10/15		234.005,64
I. Kapitaal	10	1,00	
A. Geplaatst kapitaal	100	1,00	
100000 GEPLAATST KAPITAAL		1,00	
Saldo 6 en 7		234.004,64	
149999 OVERDRAGEN RESULTAAT		234.004,64	

<u>SCHULDEN</u>	17/49		19.057.660,71
IX. Schulden op ten hoogste één jaar	42/48	18.626.811,17	
E. Schulden met betrekking tot belastingen	45	35.057,83	
1. Belastingen	450/3	35.057,83	
450000 GERAAMDE BELGISCHE BELASTINGEN OP RESULT		35.057,83	
F. Overige schulden	47/48	18.591.753,34	
489001 SCHULD XIOR STUDENT HOUSING NV		18.621.303,09	
489002 SCHULD BURG WAL BV		-29.549,75	
X. Overlopende rekeningen	492/3	430.849,54	
492000 TOE TE REKENEN KOSTEN		122.722,50	
493000 OVER TE DRAGEN OPBRENGSTEN		308.127,04	
<u>Totaal der passiva</u>	-	-	<u>19.291.666,35</u>

BOKELWEG BV

TOELICHTING OP DE BALANS

Algemeen

Deze voor deponering bij het handelsregister bestemde balans met toelichting is ontleend aan de door het bestuur van de vennootschap opgemaakte jaarrekening over de periode 1 mei 2017 tot en met 15 december 2017.

Toelichting op de fusie:

Op 15 december 2017 werd de vennootschap gefuseerd met Xior Student Housing nv. Als gevolg van deze fusie houdt de vennootschap op te bestaan. De werkzaamheden van Bokelweg BV zullen worden voortgezet door Xior Student Housing nv. De fusie brengt geen wijziging in de rechtsverhoudingen van de fuserende vennootschap met derden en de fusie heeft derhalve een zakelijk karakter.

Dit betreft de laatste jaarrekening van de vennootschap Bokelweg BV.

Grondslagen voor de waardering van de activa en de passiva

Voor zover niet anders vermeld, zijn de activa en de schulden opgenomen tegen nominale waarde.

In het boekjaar 2017 waren geen werknemers in dienst van de vennootschap.

Materiële vaste activa

Bedrijfsgebouwen en –terreinen worden gewaardeerd tegen verkrijgings- vervaardigingsprijs onder aftrek van de afschrijvingen.

Vorderingen

Vorderingen worden opgenomen tegen de nominale waarde.

Liquide middelen

De liquide middelen staan, voor zover niet anders vermeld, ter vrije beschikking van de vennootschap.

Grondslagen voor de bepaling van het resultaat

Het resultaat wordt bepaald als verschil tussen de netto-omzet en alle hiermee verbonden, aan het verslagjaar toe te rekenen kosten. De kosten worden bepaald met inachtneming van de hiervoor vermelde waarderingsgrondslagen.

De resultaten op transacties worden verantwoord in het jaar waarin zij zijn gerealiseerd; verliezen reeds zodra zij voorzienbaar zijn.

De belasting over het resultaat wordt berekend door toepassing van het geldende tarief op het resultaat van het boekjaar, waarbij rekening wordt gehouden met permanente verschillen tussen de winstberekeningen volgens de jaarrekening en volgens de fiscale winstbestemming.

BOKELWEG BV

TOELICHTING OP DE BALANS

Eigen vermogen

Gestort en opgevraagd kapitaal

Het kapitaal bedraagt 1,00 Euro

Overige informatie

De jaarrekening is vastgesteld in de Algemene Vergadering van Aandeelhouder d.d. 17 mei 2018

Xior Student Housing nv

Bestuurder