

PUBLICATIEBALANS

De Keulse Poort B.V

per 15 december 2017

Opmerking:

De vennootschap is per 15 december 2017
verdwenen als gevolg van een fusie met
Xior Student Housing N.V., te Antwerpen

Inhoudsopgave:

Balans : pag. 2

Toelichting op de balans : pag. 3,4

De Keulse Poort B.V.

Balans: per 15 december 2017

€

15-12-2017

ACTIVA

Vaste activa

| | | |
|-------------------------|-----------|-----------|
| Materiële vaste activa | 6.099.095 | |
| Financiële vaste activa | <u>0</u> | |
| | | 6.099.095 |

Vlottende activa

| | | |
|------------------|---------------|-------------------------|
| Vorderingen | 97.644 | |
| Liquide middelen | <u>22.198</u> | |
| | | <u>119.842</u> |
| | | <u>6.218.937</u> |

PASSIVA

Eigen vermogen

| | | |
|--------------------------------|-----------------|-------------------------|
| Gestort en opgevraagd kapitaal | 10 | |
| Agioreserve | | |
| Overige reserves | <u>-149.185</u> | |
| | | -149.175 |
| R/C aandeelhouder | 6.327.277 | |
| Kortlopende schulden | | <u>40.835</u> |
| | | <u>6.218.937</u> |

De Keulse Poort B.V

TOELICHTING OP DE BALANS

Algemeen

Deze voor deponering bij het handelsregister bestemde balans met toelichting is ontleend aan de door het bestuur van de vennootschap opgemaakte jaarrekening over de periode 1 januari 2017 tot en met 15 december 2017.

Toelichting op de fusie:

Op 15 december 2017 werd de vennootschap gefuseerd met Xior Student Housing N.V. Als gevolg van deze fusie houdt de vennootschap op te bestaan. De werkzaamheden van De Keulse Poort zullen worden voortgezet door Xior Student Housing N.V. De fusie brengt geen wijziging in de rechtsverhoudingen van de fuserende vennootschap met derden en de fusie heeft derhalve een zakelijk karakter.

Dit betreft de laatste jaarrekening van de vennootschap De Keulse Poort B.V.

Grondslagen voor de waardering van de activa en de passiva

Voor zover niet anders vermeld, zijn de activa en de schulden opgenomen tegen nominale waarde.

In het boekjaar 2017 waren geen werknemers in dienst van de vennootschap.

Materiële vaste activa

Bedrijfsgebouwen en –terreinen worden gewaardeerd tegen verkrijgings- vervaardigingsprijs onder aftrek van de afschrijvingen.

Vorderingen

Vorderingen worden opgenomen tegen de nominale waarde.

Liquide middelen

De liquide middelen staan, voor zover niet anders vermeld, ter vrije beschikking van de vennootschap.

Grondslagen voor de bepaling van het resultaat

Het resultaat wordt bepaald als verschil tussen de netto-omzet en alle hiermee verbonden, aan het verslagjaar toe te rekenen kosten. De kosten worden bepaald met inachtneming van de hiervoor vermelde waarderingsgrondslagen.

De resultaten op transacties worden verantwoord in het jaar waarin zij zijn gerealiseerd; verliezen reeds zodra zij voorzienbaar zijn.

De belasting over het resultaat wordt berekend door toepassing van het geldende tarief op het resultaat van het boekjaar, waarbij rekening wordt gehouden met permanente verschillen tussen de winstberekeringen volgens de jaarrekening en volgens de fiscale winstbestemming.

De Keulse Poort B.V.

TOELICHTING OP DE BALANS

Eigen vermogen

Gestort en opgevraagd kapitaal

Het kapitaal bedraagt 10 Euro

Overige informatie

De jaarrekening is vastgesteld in de Algemene Vergadering van Aandeelhouder d.d. 17 mei 2018

Xior Student Housing N.V.

Bestuurder